



Objektbetreuer (m/w/d) in der WEG-Verwaltung

Teil- oder Vollzeit | Stuttgart

NAGEL IMMOfair – das sind kompetente Immobilienprofis mit Anspruch. Als inhaber- und familiengeführtes Unternehmen betreuen wir seit vielen Jahren Wohnungseigentümergeinschaften und Mietverwaltungen in Stuttgart und Umgebung – zuverlässig, persönlich und mit echter Leidenschaft für unseren Beruf. Bei uns erwartet Sie ein wertschätzendes Miteinander, flache Hierarchien und ein Arbeitsumfeld, in dem Engagement gesehen und gefördert wird.

Sie schätzen Eigenständigkeit, kurze Wege und ein Team, das zusammenhält? Dann sind Sie bei uns genau richtig – wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt Verstärkung im Bereich der WEG-Objektverwaltung:

Das bieten wir Ihnen:

- Sicherer Arbeitsplatz in einem etablierten Unternehmen mit wachsendem Verwaltungsbestand und klar strukturierten Prozessen
- Eigenverantwortliches Arbeiten mit Unterstützung durch ein eingespieltes, kompetentes Team
- Strukturierte Einarbeitung sowie regelmäßige Weiterbildungen
- Weihnachts- & Urlaubsgeld, Bestandspflegeprovision, Fahrtkostenzuschuss
- 32 Urlaubstage (bei 35,5 Wochenstunden in Vollzeit)

Ihre Aufgaben:

- Ganzheitliche Betreuung eines festen WEG-Bestands (ohne Buchhaltung/Abrechnung)
- Kommunikation mit Beiräten, Eigentümern, Dienstleistern, Versicherungen und Behörden
- Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung von Eigentümerversammlungen, Rechnungsprüfungen und Objektbegehungen
- Umsetzung von Beschlüssen und Überwachung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Arbeiten mit den Programmen Haufe PowerHaus, Casavi und Vulcavo

Ihr Profil:

- Idealerweise Ausbildung oder Studium mit immobilienwirtschaftlichem Schwerpunkt oder Zertifizierung nach §26a WEG
- Selbstständige, strukturierte Arbeitsweise und gute Kommunikationsfähigkeiten
- Kundenorientiertes Auftreten, Durchsetzungsvermögen und Teamgeist
- Sicherer Umgang mit MS Office
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Führerschein Klasse B

Sie sind interessiert?

Dann senden Sie Ihre Bewerbung per E-Mail an:

k.nagel@nagel-immofair.com

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

KONTAKT